



**COMMISSION RÉGIONALE DE LA MOBILITÉ  
GEWESTELIJKE MOBILITEITSCOMMISSIE**

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE - BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

## ADVIES OVER HET RICHTPLAN VAN AANLEG MEDIAPARK

25 maart 2019

In overeenstemming met artikel 30/5, §1 van het BWRO, en na presentatie van het ontwerp van richtplan van aanleg Reyers-Mediapark door de heer Miguel Vanleene van Perspective.brussels, heeft de Commissie het volgende advies unaniem goedgekeurd.

### **Toegankelijkheid voor iedereen**

De Commissie vraagt de toevoeging van een reglementair voorschrift dat toegankelijkheid voor iedereen oplegt, met inbegrip van PBM's, voetgangers en fietsers, op de twee noordelijke boog-routes en bij het noord-zuidwaarts oversteken van de site.

### **Openbaar vervoer en P+R**

De Commissie vraagt om in de ontwerpen en mobiliteitsplannen een coherentie te verzekeren tussen de ontwikkelingen die zijn gepland in het RPA Mediapark en het Parkway-project (E40), met name:

- de ontsluiting via het openbaar vervoer verbeteren en vooral naar de NMBS-stations, om tegemoet te komen aan de ontwikkeling van de site (waaronder een lijn die over de site zou lopen);
- de bestaande structurerende verbindingen van het openbaarvervoernet met de Leuvensesteenweg, het premetrostation Diamant, een eventueel toekomstig station Meiser en de verschillende buslijnen in de omgeving versterken;
- Sommige commissieleden pleiten voor het behoud van een P+R op de Mediaparksite, terwijl anderen vinden dat een P+R onverenigbaar is met het park op de site en ze zouden willen dat het verder weg van het centrum van de stad zou worden aangelegd. Er moeten verbindingen tot stand komen met het Parkway/E40-project en met de veranderde bestemming van de autosnelweg.

### **Auto- en fietsparking**

Het strategische luik geeft aan dat elk vastgoedproject in de zone van het RPA moet proberen het aantal parkeerplaatsen voor private gemotoriseerde voertuigen tot een minimum te beperken. Het volstaat het regelgevende deel aan te passen. Als er immers van de GSV wordt afgeweken, moet men de aanvraag tot vermindering van het klassieke parkeervolume kunnen aantonen aan de hand van een groter volume parkeergelegenheid voorbehouden aan deelauto's en fietsen.

De Commissie vindt dat, gelet op deze doelstelling inzake de vermindering van de parkeergelegenheid voor auto's en gelet op de voorbeeldfunctie van het RPA, dat het volume fietsenstallingen en de beveiligingsnormen ambitieuzer zouden moeten zijn dan de minima van de GSV.

De fietsenstallingen bovengronds, niet beveiligd en van korte duur, dicht bij de collectieve voorzieningen, moeten ook ambitieus zijn en verdeeld over de hele site.

Gelet op de huidige gebrekkige toegankelijkheid van het openbaar vervoer dringt de Commissie bovendien aan op meer parkeerplaatsen voor personen met een handicap dan wat het Gewestelijke Parkeerplan voorstelt.

### **Verkeersplan**

Het lussensysteem vrijwaart het park van auto's. Negatief gevolg: om rond de site te rijden moeten wagens komende van de E40 op weg naar de VRT lokale wegen gebruiken (Georgin en Evenepoel). Voor de Commissie is het mogelijk de rust van de wijk te behouden door ervoor te zorgen dat de men doorheen de ondergrondse parkings aan de westkant van de site kan rijden, zodat automobilisten van de VRT de parking van het gebouw vanaf de E40 kunnen bereiken.