



**COMMISSION RÉGIONALE DE LA MOBILITÉ  
GEWESTELIJKE MOBILITEITSCOMMISSIE**

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE - BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

## ADVIES OVER HET ONTWERP VAN RICHTPLAN VAN AANLEG HEYVAERT

13 november 2019

Conform artikel 30/5, §1 van het BWRO, en na de presentatie van het Richtplan van Aanleg Heyvaert door mevr. Jade Kawan (perspective.brussels) op 4 september 2019, heeft de Commissie het volgende advies unaniem goedgekeurd.

In het reglementaire gedeelte wordt de nadruk gelegd op de verplichting om 20% sociale woningen te creëren in privéprojecten groter dan 2.000 m<sup>2</sup> om een sociale mix in de wijk te behouden en dus vraagt de Commissie minima inzake aangepaste woningen voor rolstoelgebruikers en inzake aanpasbare woningen op te leggen, zodat er wordt tegemoetgekomen aan de evolutie van de behoeften van de Brusselaars tijdens hun leven en zodat ouderen zo lang mogelijk in hun woonplaats kunnen blijven wonen.

De Commissie apprecieert de voorstellen in het RPA inzake de bevordering van duurzame mobiliteit die zijn toegespitst op de actieve modi (voetgangers, fietsers...) en die ook de nodige ruimte en logistieke mobiliteit vrijwaren met het oog op productieve activiteiten.

De Commissie vestigt de aandacht op de perrons en wegen langs het kanaal. Dat zijn belangrijke fietsroutes en tegelijk een deel van de lussen die zijn gepland voor het logistieke verkeer. De Commissie vraagt om de verkeersmaatregelen (eenrichting...) en de inrichtingen (fietspaden, schrappen van parkeerplaats...) goed op elkaar af te stemmen, om de veiligheid en het comfort voor iedereen te verzekeren.

Voorafgaand aan de herinrichting vraagt de Commissie de verkeersverschuiving naar de omliggende straten richting uitgang van de stad en naar de reeds zeer drukke Werkhuizenkaai te bestuderen, die mogelijk wordt veroorzaakt door de invoering van eenrichtingsverkeer op de Mariemontkaai. Het is ook belangrijk de stromen te bekijken die verband houden met de nabije zones en wegen (Biestebroeck en Ninoofsepoort).

De Commissie beveelt aan het laden en lossen in verband met de logistieke activiteiten naast de weg (dus in de percelen) te organiseren en er de nodige ruimte en toegangen aan voor te behouden.

De Commissie ondersteunt de continuïteit van de FietsGEN-as langs de Mariemontkaai aan de hand van de aanleg van tweerichtingsfietspaden die zijn afgescheiden van het verkeer. Ze herinnert aan de grote rol die het kanaal op logistiek vlak speelt: de fietsinrichtingen moeten ook een fietslogistiek mogelijk maken die het aantal vrachtwagens te vermindert. De Commissie vestigt de aandacht op de andere FietsGEN-tracés die door de RPA-zone lopen - Ninoofsesteenweg en

Bonnestraat – en die samenvallen met de voornaamste logistieke wegen. De mix van fietsers en vrachtwagens is geen optie op een FietsGEN-as en dus benadrukt de Commissie het belang van een systematische scheiding tussen fietsersstromen en gemotoriseerd verkeer op deze tracés.

M.b.t. het parkeren en de wens om de openbare ruimte te bevrijden met het oog op een hogere levenskwaliteit vestigt de Commissie de aandacht op de toegenomen behoefte aan ruimte voor de ontwikkeling van woningen en de spanningen die dat met zich mee zal brengen in de openbare ruimte, maar ook buiten de weg (concurrentie met productieve en logistieke ruimtes).