



**COMMISSION RÉGIONALE DE LA MOBILITÉ
GEWESTELIJKE MOBILITEITSCOMMISSIE**

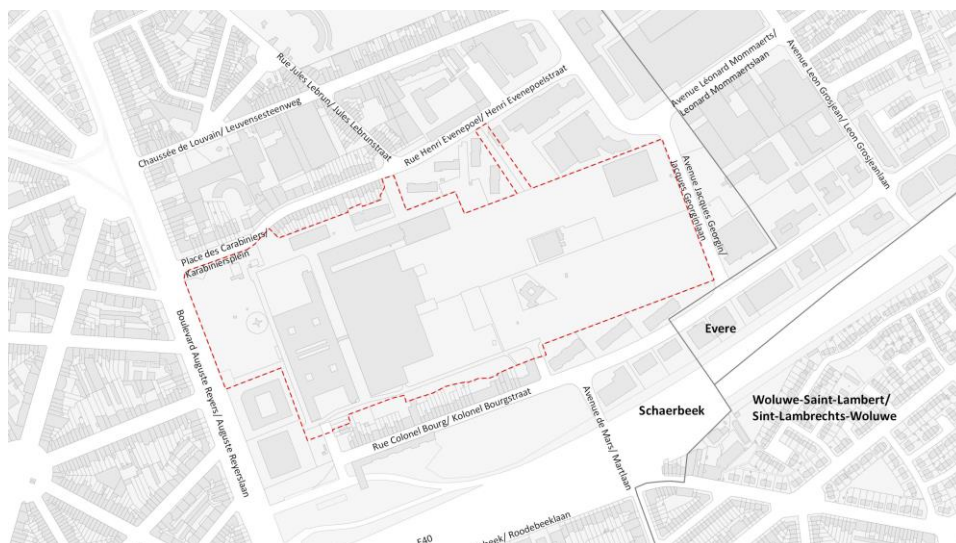
RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE - BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

**ADVIES OVER HET RICHTPLAN VAN AANLEG (RPA) “MEDIAPARK” EN HET
MILIEUEFFECTENRAPPORT (MER)**

<i>Aanvrager</i>	Brusselse Hoofdstedelijke Regering
<i>Aanvraag ontvangen op</i>	24.04.2023
<i>Uiteenzetting</i>	17.04.2023 door mevrouw Claire Bosmans, projectverantwoordelijke, perspective.brussels
<i>Bezorgde documenten</i>	Presentatie tijdens de vergadering en info op: https://perspective.brussels/nl/nieuws/mediapark-neem-deel-aan-het-openbaar-onderzoek
<i>Advies aangenomen door de Gewestelijke Mobiliteitscommissie op</i>	22.05.2023

Perimeter van het RPA

De perimeter van het ontwerp van RPA Mediapark komt overeen met de huidige site van de Belgische openbare radio- en televisieomroepen. Hij strekt zich uit van de Reyerslaan in het westen tot de Georganlaan in het oosten, zonder deze wegen zelf te omvatten. In het noorden is hij verbonden met de Evenepoelstraat en het Karabiniersplein en in het zuiden met de Kolonel Bourgstraat, eveneens zonder deze wegen te omvatten.



De Commissie betreurt dat de omliggende wegen, de Reyerslaan of de verbinding met het Parkway-project (Masterplan voor de E40) niet in de perimeter van het RPA zijn vervat. De keuze voor deze perimeter beperkt het totaalbeeld van het mobiliteitssysteem waarin het RPA zich bevindt.

De Commissie benadrukt dat de verschillende voor het gebied geplande projecten goed op elkaar moeten aansluiten, waaronder het RPA Mediapark en het stedenbouwkundige attest Reyers, de herinrichting Meiser en het Parkway -project (E40), om coherente oplossingen te bieden op het vlak van mobiliteit, verplaatsingsketens en de totstandbrenging van een groen netwerk.

STOP-principe

De Commissie vindt het positief dat de site zal worden voorbehouden voor actieve vervoerswijzen en goed bereikbaar zal zijn met het openbaar vervoer door de toevoeging van een tramproject in het westelijke deel.

Wat het stappen betreft

De Commissie is verheugd over de kwaliteitsvolle voetgangersruimte die het toekomstige Mediapark zal bieden.

De Commissie vraagt om een voetgangersweg toe te voegen in het RTBF-blok dat vastzit aan het bouwblok aan de Kolonel Bourgstraat om de stedelijke barrière die het vormt te doorbreken. De Commissie stelt voor een voor het publiek toegankelijk overdekt voetpad door het gebouw van de RTBF en de mediascholen aan te leggen.

De Commissie stelt vast dat het tracé van de steegjes indicatief is (p. 52). Ze vraagt om het principe van een fijnmazig netwerk voor voetgangers op te nemen in het regelgevende luik (een omleiding van meer dan 50 m mag niet, behalve in het niet-toegankelijke deel van het park).

Om het plaatselijke karakter van de wegen te behouden (p. 58) stelt de Commissie voor de voor het gemotoriseerde verkeer voorziene breedte van 6,40 m als maximum te beschouwen.

Wat betreft de vragen over de perimeter van het RPA en het stappen vraagt de Commissie de voetgangerswegen vóór de site in het RPA op te nemen, met name bij de herkwalificatie van de Reyerslaan van en naar Diamant en Meiser, en voldoende brede voetpaden te garanderen voor de voetgangersstromen.

De Commissie dringt er ook op aan dat de gelijkvloerse verdieping van de gebouwen bijdraagt tot het sociale leven en de veiligheid in de wijk. Daartoe is het belangrijk dat verschillende functies, zoals kleine buurtwinkels, voorzieningen en horeca, worden gecombineerd.

Wat het openbaar vervoer betreft

De Commissie is verheugd over de aanleg van de "Mediatram", een nieuwe tramlijn. Ze stelt het op prijs dat in het RPA rekening wordt gehouden met de bereikbaarheid via het openbaar vervoer in de wijk en met de geplande nieuwe "Mediatram". De wijk is al zeer goed bereikbaar via het openbaar vervoer (tramlijnen 7 en 25 naar Diamant, 62 naar Meiser bus naar Diamant, Meiser, Plejaden en Gulledelle (12, 21, 27, 28, 29, 45, 79 en 80), en de geplande verlenging van tramlijn 8 Marcel Thiry laan).

De Commissie vraagt om meer op de hoogte te worden gehouden over de uitdagingen rond de nieuwe "Mediatram"-lijn: interactie met het bestaande netwerk en de geplande tramtunnel

aan Meiser, tracé (Kolonel Bourgstraat versus E40), verbinding met Cora, eindpunt. Ze dringt erop aan de uitvoeringsplanningen van de projecten op elkaar af te stemmen.

Wat het fietsen en het wegverkeer betreft

De grote wegen (Reyerslaan, E40) die de perimeter van het RPA afbakenen, zitten er zelf niet in vevat. De Commissie pleit voor een algemene en coherente aanpak van de mobiliteit in de wijk.

Wat het fietsparkeren betreft

De Commissie vraagt zich af welke norm zal worden toegepast voor beveiligd fietsparkeren. Ze staat achter fietsparkeerplaatsen op de begane grond om de overgang naar de actieve vervoerswijzen te vergemakkelijken. Met betrekking tot het aantal plaatsen vraagt de Commissie in het RPA ambitieuze normen op te nemen, zoals die welke voor de toekomstige GSV worden voorgesteld.

Wat het parkeren voor gemotoriseerde voertuigen betreft

Behalve de wegen zal de volledige site autovrij en bebouwbaar zijn. Gemotoriseerde voertuigen mogen enkel ondergronds worden geparkeerd, al geldt er een uitzondering voor dienstvoertuigen (leveringen, taxi's), PBM's en carsharing. De meningen van de leden hieromtrent zijn verdeeld.

Bepaalde leden, onder wie de vertegenwoordigers van voetgangers en fietsers, zijn tevreden dat gemotoriseerde voertuigen enkel in de ondergrondse ruimtes mogen worden geparkeerd. Ze plaatsen wel vraagtekens bij de noodzaak om drie parkings aan te leggen en bij de berekeningswijze van het aantal plaatsen, en verzoeken om de grenzen van het aantal plaatsen te specificeren en de plaatsen te verdelen tussen woningen en kantoren.

Andere leden, met name de vertegenwoordiger van de autogebruikers, vinden het verbod op bovengronds parkeren en de beperking van het aantal ondergrondse plaatsen onaanvaardbaar, omdat dit negatieve gevolgen zou hebben voor de bereikbaarheid per auto en het comfort van de bewoners.

De Commissie vestigt de aandacht op de problematiek van het foutparkeren en vraagt hiermee rekening te houden bij de uitvoering om dit fenomeen te beperken.